

Verslag jaarvergadering van Buurtvereniging Ezelsdijk, 29 maart 2017 in Basisschool 'De Wissel'

Aanwezig: 27 buurtbewoners. Gasten: Joke de Pagter en Geert van Hoof

1. Opening door voorzitter Jos van Houwelingen

Na een hartelijk welkom aan alle aanwezigen en aan nieuwe gezichten, tipt Jos gebeurtenissen aan van afgelopen jaar en blikt hij vooruit in 2017.

- Chris van Deventer is overleden; de initiatiefnemer van het Sint Maartenfeest en actief in Hostel De Hoek.
- Er was een Gemeente-avond over Het Nieuwe Inzamelen: verslag op de buurtsite.
- Er was een Gemeente-avond over drugsoverlast: verslag op de buurtsite.
- Carla Verrips deed nader onderzoek naar drugsoverlast: verslag op de buurtsite.
- Er was een Gemeente-avond over Huizingalaan-fietsstraat: verslag op de buurtsite.

Voor 2017

- Op maandag 10 april organiseert de Gemeente een avond rondom energie en zonnepanelen in het Rietveldcollege, aan de Eykmanlaan. Tussen 17.00 en 21.00 uur. Alle bewoners kregen hierover zelf een schrijven in de bus.
- Op 12 april is er fietsgraveerday op het Willem van Noordplein (is handig tegen diefstal). Neem een legitimatiebewijs mee. Van 16 tot 19 uur.
- De Buurtgroenschoonmaakdag valt op zaterdag 22 april: zie de buurtsite en er volgt nog een flyer.
- Fien van Walbeek vult aan: in oktober organiseert de Gemeente een congres over 'Wonen in de stad', zie gemeentesite.



2. Ontmoeting met locatiemanager van 'De Wissel' Joke Pachter en architect Geert van Hoof

Joke de Pagter vertelt dat het leerlingenaantal groeit en dat er ruimtegebrek is. Daarom is er uitbreiding van de locatie aangevraagd. De Gemeente heeft vergunning verleend en het plan valt binnen het bestemmingsplan. Bezwaar maken lijkt niet zinvol.

Geert van Hoof laat met lichtbeelden zien dat er uitbreiding zal bestaan uit 'een zinken doos bovenop de huidige aula'. Het wordt niet hoger dan de huidige bouw, zoals het bestemmingsplan voorschrijft en het dakoppervlak wordt niet groter. In de nieuwbouw komen één klaslokaal en ruimtes voor ondersteunende diensten. De ramen liggen op het noordwesten om niet te veel opwarming te hebben van de zon. Door regelgeving en geldstromen is meer uitbreiden op dit moment niet mogelijk. De opbouw op de aula wordt prefab aangeleverd en geplaatst binnen zes weken, tijdens de zomervakantie. De rest van het gebouw blijft hetzelfde maar wordt wel geschilderd.

De buurtbewoners reageren constructief op de plannen.

- Is zink ecologisch verantwoord? Ja, het is gecoat en spoelt niet uit met regenwater, dus er is geen bodemvervuiling of grondwatervervuiling. In de binnenzijde wordt veel hout gebruikt voor een natuurlijke, warme omgeving.
- Geeft zink schitteringen? Nee, want het is matgrijs zink.
- Is het gebouw brandveilig? Ja, massief hout is brandtraag en er worden op de begane grond branddeuren bijgeplaatst naar de trappenhuizen toe.
- Komen de letters WISSEL er echt zo groot op? Dat is nog niet zeker; de letters geven in ieder geval geen licht.
- Doen jullie voorzichtig met de huidige begroeiing? De opbouw wordt door een kraan overal overheen getild.
- Is er iets te doen aan de zijkant want die is saai? Mogelijk kan de school die laten begroeien; liever nog leibomen ervóór plaatsen (minder onderhoud).
- Komen er zonnepanelen op het dak? Dat wordt door de school nader onderzocht.

Jos bedankt beide sprekers voor hun uitleg.

3. Verslag penningmeester Hans van Dijk

Hans licht het financieel overzicht toe dat op de stoelen ligt. Hij vraagt om de contributie te betalen voor 2017. Er komt een herinneringsmail aan alle buurtbewoners. Er is € 200,00 gereserveerd voor speciale aanschaf van groen-gereedschap. De coördinator van de Werkgroep Groen, Jos van Houwelingen, beheert dat potje; aanvragen van aanschaf materialen lopen via hem. De gemeente keurde de begroting voor 2017 goed. De subsidie voor het jaar 2017 is inmiddels toegekend en gestort.



4. Verslag secretaris Wim Vermeulen

Wim vertelt over de activiteiten van het bestuur in 2016.

- Het jaarverslag over 2016 is geschreven in samenwerking met Werkgroep Informatie en is verstuurd naar de Gemeente.
- Bloembakken in de Huizingalaan worden niet gesubsidieerd door de gemeente; alleen in winkelstraten.
- Naamsverandering van de wijk gaat niet door. Het plan was om Huizingabuurt te veranderen naar Ezelsdijkbuurt. Om dit voor elkaar te krijgen, moet er een enorme achterban bij worden betrokken (Karel Doormanlaan, Kardinalen en Nieuw Bleyenburg).
- Contact met 'De Wissel' over de uitbreidingsplannen verliep prettig.
- Hotel aan de Huizingalaan net over het spoor, zorgde voor verbazing bij bestuur en buurtbewoners. Contact met de Gemeente leverde een verscherpte controle op de gevolgde procedure op. Buurtbewoners ervaren voorsnog geen overlast.
- De Zeemanlaanflat ziet er nog steeds gehavend uit. Hans van Dijk had contact met de eigenaar en er zijn vergaande renovatieplannen die voorjaar 2017 van start gaan.
- Restaurant Dubai Lounge is definitief gesloten. Invloed uitoefenen op winkelaanbod is moeilijk gebleken.
- De winkels aan de Jan van Galenstraat zijn 'in ontwikkeling'. Wat dat precies inhoudt, gaat de penningmeester Hans van Dijk uitzoeken. Er wordt gesproken over afbraak en nieuwbouw, maar niets is tot op heden duidelijk. Wel een punt voor de buurt om alert op te blijven, bij voorbeeld of er hoogbouw komt, of er meer bewoners komen. Mogelijk geeft dat problemen met parkeren. Het bestuur zal samen met Fien van Walbeek (Wijkbureau NoordOost) contact leggen met de eigenaar 'De Elf Provinciën'.
- Een Nieuwsbrief vanuit het bestuur in augustus 2016 aan alle buurtbewoners, is een nieuwe ontwikkeling die wordt voortgezet als er nieuws te melden valt.

- De oproep om collectief zonnepanelen aan te schaffen bracht geen reactie te weeg. Daarom is het nu een punt op de jaarvergadering.

5. Verslagen van de activiteiten van alle werkgroepen

Deze verslagen werden afgedrukt op de achterzijde van de uitnodiging en liggen op de stoelen. De verslagen worden tijdens de vergadering goedgekeurd. De voorzitter bedankt alle werkgroepleden voor hun enorme inzet.

Er is één vraag over de Werkgroep Luchtkwaliteit die 'slaapt'. Hoe maken we die werkgroep weer wakker? Zelf contact opnemen met de coördinator Christel Berkhout. Leendert Bos neemt contact met haar op: hij wil dingen weten over de Kardinaal de Jongweg en de plannen van een 'stadsboulevard'. Meer informatie op www.luchtmeetnet.nl/kaart.



Verslag Werkgroep Feesten

Coördinator Anneleen Arnolds.

1. Het Buurtfeest was 3 september 2016. Komend buurtfeest op 2 september 2017.
Commissie: Petra Zelen, Lotte Kooistra, Pieter Hess, Anneleen Arnolds.
Door de grote inzet van nog ruim vijftien buurtbewoners bij de organisatie, werd het feest een succes.
2. Het Sint Maartenfeest was 11 november 2016.
Commissie: Aadje Bloem en Iris van der Cingel. Monic Wendel, Inge Marsman en Dorien Pronk hebben na vele jaren enorme inzet, afscheid genomen.
3. Het zingen rond de kerstboom was op 23 december 2016, er waren 40 deelnemers.
Commissie: Gert Jan Streefland, Caecilia Thoen, Marieke Kattier, Jos van Houweligen.

Verslag Werkgroep Informatie

Coördinator Anneleen Arnolds.

1. Alle activiteiten worden aangekondigd per flyer. Nelleke van der Haar verzorgt de verspreiding. Voor drie activiteiten zijn er spandoeken: Buurtfeest, Sint Maarten en Kerstzingen.
2. Op het informatiebord bij het Rijwielhandel Van Meerten wordt niet-commerciële informatie over de buurt aangeprikt door de coördinatoren van de werkgroepen.
3. Het jaarverslag voor de gemeente over 2016 en het activiteitenplan zijn in samenwerking met de secretaris geschreven en door de penningmeester naar de gemeente verstuurd met als doel om verantwoording af te leggen over de besteding van de subsidiegelden van 2016 en om subsidie aan te vragen voor 2017.

Verslag Werkgroep Website

Léon Hassing is al 10 jaar onze onvolprezen webmaster. Hier heeft het bestuur aandacht aan besteed. De website www.ezelsdijk.nl is aantrekkelijk vormgegeven en wordt regelmatig geactualiseerd.

Buurtbewoners kunnen geïnformeerd worden als er nieuws op de site is geplaatst. Dit is een gratis mailservice. Mail naar maillijst@ezelsdijk.nl met als onderwerp: aanmelding maillijst.

Het aantal mailservice-adressen is dit jaar toegenomen van 68 naar 83. Als jouw mailadres wijzigt, dan worden de berichten onbestelbaar, en haalt Léon je uit het bestand. Als je lid wilt blijven van

deze gratis dienst, dan moet je je nieuwe mailadres doorgeven aan de webmaster via: webmaster@ezelsdijk.nl

Verslag Werkgroep Sociaal

Coördinator Nelleke van der Haar

Leden zijn: Coquita van der Harst, Fiona Bos en Anneleen Arnolds.

1. De Werkgroep Sociaal is in 2016 twee maal bij elkaar geweest: 21 januari en 1 september. In totaal werden er 27 bezoeken gebracht aan buurtbewoners: 3 maal lief, 18 maal leed, 3 maal welkom aan nieuwe bewoners, 3 baby's. Dingen die u opvallen of ter ore komen, graag aan Nelleke doorgeven.
2. De Buurtmaaltijd is elke eerste vrijdag van de maand in De Helden, het Restaurant van Nieuw Bleyenburg. De maaltijd is voor alle buurtbewoners toegankelijk en voor eigen rekening. Aanmelden bij Anneleen.
3. Carla Verrips is lid van de beheergroep van hostel De Hoek.

Verslag Werkgroep Groen

Coördinator: Jos van Houwelingen. Commissieleden: Marry Reinink, Ina Massop, Gerdien Griffioen.

- De grote schoonmaakactie van het openbare groen op 16 april 2016 leverde weer veel vuilnis op.
- Veel groene plekken worden onderhouden door buurtbewoners: de groenstrook bij de parkeerplaats, de bloembakken op het trottoir van de Zeemanlaan, de beukenhaag rond de school.
- De ontwikkeling in de Voorveldse Polder werd in 2016 gevolgd door de werkgroep VvP.
- De groenstrook langs de spoorlijn is onderhouden door buurtbewoners en bewoners van de Zeeheldenbuurt.
- De groenstrook achter basisschool 'De Wissel' is onderhouden door de school en buurtbewoners.

Werkgroep Luchtkwaliteit

Deze werkgroep is slapende en komt in actie als het nodig is.

PAUZE



6. Zonnepanelen op het dak van 'De Wissel'???

Het bestuur vraagt of er mensen zijn die daarin interesse hebben en zich ervoor willen inzetten. Wim Vermeulen geeft inzicht in de mogelijkheden. De instantie 'Energie-U' houdt zich al enige tijd bezig met dit onderwerp, middels het project 'Buurstroom'. Het dak van 'De Wissel' is er geschikt voor en de school wil er aan meewerken.

Wat kost het? Je koopt aandelen of zonnepanelen; je investeert tot maximaal het bedrag dat jij gebruikt voor jouw huishouden.

Wat levert het op? Een goed gevoel want je draagt bij aan groene energie in Nederland. Het is dus zeker een stuk idealisme. De opgewekte energie gaat niet rechtstreeks naar jouw huis of naar de school, maar komt in het collectieve groene energienet (een deel van het landelijke energienet).

Het levert ook op: buurtcohesie, een buurtgevoel, korting op je energierekening, een zeer kleine winstuitkering.

Wat zijn de voordelen? Een stedelijke coöperatie neemt voor jou alle werk uit handen: zij leggen de panelen aan, beheren ze, verzekeren ze, onderhouden ze. Bovendien verkopen zij de stroom marktconform aan stroomleveranciers. De kosten van beheer en onderhoud gaan uiteraard van de winst af. De zonnepanelen zijn na 15 jaar afgeschreven. Na 10 jaar gaat de winst een rol spelen.

Wat zijn mogelijke problemen? Bij verhuizen moet je meestal je aandelen verkopen, want ze zijn postcode-gebonden.

Waar staat meer informatie? Op www.energie-u.nl . 'Buurtstroom' is één initiatief, er is iets dergelijks ook voor gas.

Hoe gaat het verder? Er zijn twaalf aanwezigen die zich interesseren voor dit onderwerp; zij zetten een kruisje achter hun naam op de presentielijst. Het bestuur zal een speciale avond organiseren hierover. Informatie komt op de buurtsite en per flyer bij de buurtbewoners terecht. Dus niet alleen bij de twaalf geïnteresseerden die vanavond aanwezig zijn!!

7. Wat verder ter tafel komt/rondvraag

-Nico Plasmeijer meldt dat er wel degelijk nog stenen naar beneden vallen van de flat op de Zeemanlaan; dus uitkijken!

-Is het een idee om het fietspad dat langs de Eendjesbrug loopt, een naam te geven? Wellicht Ezelsdijk-pad of iets in die geest.



-Gerdien Griffioen ziet graag een slingerende fietsstraat en bloembakken. De inspraakprocedure is inmiddels verlopen. We wachten nog op het gemeentelijke verslag; Werkgroep Informatie plaatste een voorlopig verslag op de buurtsite.

-Fien van Walbeek zal bij de Gemeente het verslag over de fietsstraatavond opvragen en de stand van zaken nagaan.

-Er is vaak rommel bij het milieupunt en het duurt erg lang voordat het bestraat wordt. Het enige dat helpt is: een melding doen bij de gemeente, liefst met een foto erbij.

-Op 1 april is er een Vroege Vogel Excursie om half zeven; verzamelen bij tunnel Ariënslaan. Leiding: Kees Janse.

Om 22:15 uur sluit de voorzitter de vergadering. Er wordt nog wat nagepraat en daarna opgeruimd.

Notuleren en verslaglegging Anneleen Arnolds, Werkgroep Informatie